ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ № 2- 2018

проведения аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности АО «Завод «Дагдизель»

(Лот № 2)

**г.Каспийск 18 января 2018г.**

Аукцион проводился Аукционной Комиссией АО «Завод «Дагдизель» в составе 4 из 5 человек:

Председатель комиссии:

Трудкова И.М. — директора по техническим вопросам.

Члены комиссии:

Магомедов С.Г. — начальник ОКС;

Абдуллаев И.Р. – заместитель гл. бухгалтера;

Секретарь аукционной комиссии Багомедов А.С. – юрисконсульт II-й категории.

**Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.**

**В ходе торгов ведется аудиозапись.**

Комиссия, руководствуясь Гражданским кодексом РФ, Положением об аукционе на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества (утв. Советом директоров ОАО «Завод «Дагдизель» протокол №18 от 29.11.2015г.), Решением Совета директоров (протокол № 7 от 11.09.2017г.), составила настоящий Протокол о нижеследующем:

18 января 2018г. в 10 часов 30 минут (время московское) состоялся аукцион по адресу: Республика Дагестан, г.Каспийск, ул.Ленина 1, корпус администрации АО «Завод «Дагдизель», в кабинете директора по коммерческим вопросам.

Предмет аукциона: право на заключение договора купли-продажи объекта нежилого назначения:

**Лот №2:** Профилакторий. Площадь: общая 2890,2 кв.м. Литер: А. Этажность: 4, кадастровый (или условный) номер: 05-05/12/017/2010-088. Адрес (местоположение): Россия, Республика Дагестан, г.Каспийск, ул. Ленина.

Профилакторий. Площадь: общая 782,8 кв.м, литер Б, этажность: 1, кадастровый (или условный) номер: 05-05/1 2/017/2010›087‚ Адрес (местоположение): Россия, Республика Дагестан, г.Каспийск, ул. Ленина.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов. Площадь: 200 кв.м., кадастровый (или условный) номер: 05:48:000090:0026. Адрес (местоположение): Россия, Республика Дагестан, г.Каспийск, ул. Ленина.

Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов. Площадь: 14965 кв.м., кадастровый (или условный) номер: 05:48:000090:0025. Адрес (местоположение): Россия, Республика Дагестан, г.Каспийск, ул. Ленина

Начальная цена договора, являющегося предметом аукциона составляет:

**- 58 887 557 рублей 00 копеек.**

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) устанавливается из расчета 5 % от начальной цены лота, и составляет 2 944 377 рублей 85 копеек.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок. Подача предложений о цене — путем заявления цены открыто в ходе проведения аукциона.

Форма и порядок оплаты цены: в российских рублях по безналичной форме расчетов на счет Продавца в соответствии с условиями Договора купли-продажи объекта недвижимого имущества за вычетом суммы внесенного задатка производится Покупателем в течение 20 дней с даты заключения договора купли-продажи.

Участники торгов: На участие в аукционе зарегистрировались в журнале регистрации участников аукциона два участника под номерами:

**№ 1 .** **ООО «Фирма «Экран». Представитель по доверенности №85 от 25.12.2017г. Абдулаев К.А.**

**№ 2. Габибуллаев Муртазали Ризванович.**

Участникам аукциона были выданы пронумерованные карточки № 1 и № 2.

Аукцион проводил аукционист — Шихметов Рамазан Агаметович, назначенный распоряжением директора по коммерческим вопросам «О назначении аукциониста для проведения аукциона по продаже недвижимого имущества».

Аукционист огласил наименование имущества, основные его характеристики, начальную цену продажи и «шаг аукциона».

После оглашения начальной цены продажи **58 887 557 рублей** участникам аукциона предложили заявить эту цену путем поднятия карточек. Предложение поступило от участника с номером **карточки 1.** Аукционист предложил участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену на шаг аукциона. После троекратного повторения заявленной цены, предложений от участников аукциона не поступило. Аукционист объявил заявленную участником № 1 цену **58 887 557 рублей 00 копеек**, как цену продажи, аукцион завершился.

Результаты аукциона:

Победителем аукциона признан участник под **№ 1** – **ООО «Фирма «Экран» (РД, г. Махачкала, ул. И.Казака, 3А),** подтвердивший цену первоначального предложения за имущество 58 887 557 (пятьдесят восемь миллионов восемьсот восемьдесят семь тысяч пятьсот пятьдесят семь) рублей.

Победитель обязан заключить договор купли-продажи недвижимого имущества с АО «Завод «Дагдизель» в течение **20 рабочих дней** с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи муниципального имущества на официальном сайте АО «Завод «Дагдизель» [**http://www.dagdizel.ru**](http://www.dagdizel.ru)**.**

Протокол размещается на официальном сайте АО «Завод «Дагдизель».

Протокол составлен в четырех экземплярах: три — Продавцу и один - Покупателю.

**Аукционист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

**Победитель аукциона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

**Председатель Комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

**Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

**Секретарь аукционной комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**